



TÜRKKAYA[®]
MİMARLIK



www.turkkayamimarlik.com

KATALOG

2

2

6



TÜRKKAYA®
MİMARLIK

TÜRKKAYA MİMARLIK Kurucuları
İnşaat Mühendisleri

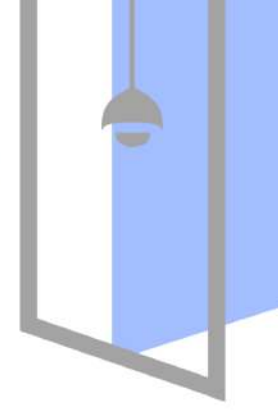
Sn: Musa Serkan **TÜRK**
Sn: Mert **KAYA**

ile



öndesiniz

“Hoşgeldiniz”



KURUMSAL

Türkkaya Mimarlık olarak; 8.12.2022 Tarihinde Mert KAYA ve Musa Serkan TÜRK ortaklığında kurulduk. İnşaat Mühendisliği Fakültesi Mezunuyuz. Genç ve dinamik müteşebbisleriz. İki ortak olarak 2011 Yılında mezun olduktan sonra Türkkaya Mimarlık ofisimizi kurana dek (2022) Yılına, birçok proje ve işlere imzalarımızı taşıron olarak atık.

Mimar ve Mühendislik alanında, Kurumsal ve Bireysel projelerde, geleceğe dönük vizyon ile Türkkaya Mimarlığı açtık.

Her geçen gün ilerlediğimiz bu yolda teknik ekibimiz ve çok kıymetli ustalarımız, Sanatkârlarımızla söz verdiğimiz ve sorumluluğunu üstlendiğimiz tüm işleri başarıyla tamamladık. İlerki yıllar da hedefimiz bu sayıyı artırmak.

Saygılarımızla...

Mert KAYA ve Musa Serkan TÜRK



NELER YAPIYORUZ ?

İç Mekân Tasarımı

İç mimarlık, bir binanın içinde estetik açıdan hoş ve işlevsel mekanlar yaratmak için insanların davranışlarını anlama sanatı ve bilimidir.

Dekorasyon ise bir mekanın dekoratif unsurlarla döşenmesi veya süslenmesidir; bazen tavsiye ve pratik yardım da buna dahildir.

Interior design is the art and science of understanding people's behavior to create functional spaces, that are aesthetically pleasing, within a building. Decoration is the furnishing or adorning of a space with decorative elements, sometimes complemented by advice and practical assistance.

#interior

"Detaylar sadece detay değildir. Tasarımı onlar oluşturur."
– Charles EAMES

"Tasarım çok basit. İşte bu yüzden çok karmaşık."
– Paul RAND

"Renkler birbirleriyle dans etmediği sürece tasarım olmaz"
– H.ŞİMŞEK



"Güne güzel başlamanın sebebidir, seçimler"
– H.ŞİMŞEK

"Hipotetikle yapılan, iyi bir rastlantı, naturel doğaçlamayla doğal sanatı oluşturur..."
– H.ŞİMŞEK



NELER YAPIYORUZ ?

Proje ve Danışmanlık

Modern çağda inşaat, tasarım, iç mekân konularında proje üretmek için, İyi bir proje yöneticisi ve proje tasarımcısına ihtiyacınız var. Çünkü İnşaat veya proje üretmek istediğiniz konu hakkında teknik ve işi çok iyi bilen bir kişi tasarımı kusursuz bir şekilde çizer. Örneğin; İnşaat Projesinde Şantiye yöneticisinin yönetim yeteneklerine, analitik zekaya ve mükemmel planlama becerilerine sahip olması gerekir. Şantiye yönetiminde, günümüz çağında dijital araçlar ERP CMMS artık rolün temel unsurlarından biridir.

Bu, projeniz için doğru Şantiye Yöneticisini belirlemeyi zorlaştıran nadir bir beceri kombinasyonudur. Eğer proje yurt dışındaysa, aday havuzu daha da daralır ve küresel uyumluluk gereksinimi artar.

Bu **nokta** da bize ihtiyaç duyarsınız ...

#projedanışmanlık

In the modern age, to produce projects in construction, design, and interior design, you need a good project manager and project designer. Because a person who knows the technical aspects and the job very well in the construction or project you want to produce will draw the design flawlessly. For example, in a construction project, the site manager needs to have management skills, analytical intelligence, and excellent planning skills.

In site management, digital tools, ERP/CMMS, are now one of the essential elements of the role.

This is a rare combination of skills that makes identifying the right Site Manager for your project difficult.

If the project is abroad, the candidate pool narrows even further, and the need for global compliance increases.

#projectconsultancy

TÜRKKAYA
MİMARLIK

dot You will need us here...

NELER YAPIYORUZ ?

Dış Cephe Tadilatı

En başta Ev olmak üzere, Otel, Fabrika, Avm vb. Dış Cephe tadilatını komple yapmaktayız.

Şap, Sıva, Seramik giydirme, Mermer giydirme, Ahşap giydirme, Plastik vs. Su geçirmez özel tasarım malzemeler, Taş mantolama, özel dolu ve boş konstrüksiyon kapamalar, Çatı ve Çatı Altı Kapama , Membran, Isı Yalıtım işlemleri, Boya Sıva, Şap gibi işlemlerin tamamını içerir.



Mantolama Nedir?

Mantolama ise binaya sadece ısı yalıtımı kazandırmak için yapılan uygulamadır. Mantolama malzemesi özel olarak üretilen strafor veya benzeri malzemelerden oluşmaktadır. Çeşitli yapıştırma uygulamaları ile binanın dış cephesine uygulanır. Sonrasında ise üstüne sıva uygulanır ve boya yapılarak tamamlanır. Burada temelde binanın dış görüntü sü değişmemektedir. Asıl amaç zaten estetik görünüm kazandırmak değil, ısı konusunda tasarruf sağlamaktır.

Bu yüzden mantolama ısı tasarrufu için yapılırken dış cephe kaplama estetik görünüm katmak için yapılır.



Exterior Renovation

We undertake complete exterior renovations for buildings, primarily houses, but also hotels, factories, shopping malls, etc.

This includes screed, plaster, ceramic cladding, marble cladding, wood cladding, plastic and other waterproof custom-designed materials, stone insulation, custom solid and hollow construction coverings, roofing and roof underlayment, membrane, thermal insulation processes, painting, plastering, and screed.

What is Insulation?

Insulation is an application done solely to provide thermal insulation to a building. Insulation material consists of specially produced polystyrene or similar materials.

It is applied to the exterior of the building using various adhesive applications. Afterwards, plaster is applied and painted to complete the process. Essentially, the building's exterior appearance does not change. The main goal is not to achieve an aesthetic appearance, but to save on heating costs.

Therefore, external insulation is done for heat saving, while external cladding is done to add an aesthetic appearance.



TÜRKKAYA®
MİMARLIK



NELER YAPIYORUZ ?

İç Cephe Tadilatı

En başta Ev ve Villa olmak üzere, Otel, Fabrika, Avm, Banka gibi taşınmazların. İç Cephe tadilatını komple yapmaktayız.

Şap, Sıva, Seramik, Fayans, Kapı (İç,Dış), Pencere, Asma Tavan, Su, Elektrik, Doğalgaz Tesisat, Banyo, Mutfak, Duvar Kağıdı, Parke, Alttan ısıtma sistemi, Mutfak Tezgahı, Cam balkon, Epoksi Zemin ve Mobilya, Duvar Kırım, Alçıpan, Panel Duvar (Ledli, Ledsiz), Şap, Alçı, Boya, Mobilya (Özel ölçülerde dilediğiniz Hırdavat Malzemesi Kullanılarak ve dilediğiniz Ağaç Ürünle (Mdf, Mdflam, Sunta, Suntalam, Ağaç (Meşe, Tik, Kestane, Kayın, Kavak, Erguvan Çam,vs.) High gloss, Glossmax gibi)) İsteddiğiniz boya, cila, vernik çeşitli kullanılarak özel mobilyalarınızın üretim, lojistik, ve kurulum işlemlerinin temiz bir biçimde geçen tüm süreçlerini içermektedir. Villa tadilatında havuz tadilatıda yapıyoruz...



Interior Renovation

We undertake complete interior renovations, primarily for homes, but also for hotels, factories, shopping malls, etc.

Screed, Plaster, Ceramics, Tiles, Doors (Interior , Exterior), Windows, Suspended Ceilings, Water, Electricity, Natural Gas Installation, Bathroom, Kitchen, Wallpaper, Parquet, Underfloor Heating System, Kitchen Countertop, Glass Balcony, Epoxy Flooring and Furniture, Wall Demolition, Drywall, Panel Walls (LED, Non-LED), Screed, Plaster, Paint, Furniture (Using your desired Hardware Materials in custom sizes and your desired Wood Products (MDF, MDFlam, Chipboard, Chipboardlam, Wood

(Oak, Teak, Chestnut, Beech, Poplar, Red Pine, etc.) Highgloss, Glossmax etc.)) Using your desired paint, polish, varnish type, it includes all processes of production, logistics and installation of your custom furniture in a clean manner.

NELER YAPIYORUZ ?

Seramik ve Fayans İşleri

En başta Ev ve Villa olmak üzere, Otel, Fabrika, Avm, Banka gibi taşınmazların. seramik işleri veya tadilatını komple yapmaktayız.



TÜRKKAYA®
MİMARLIK

Ceramic and Tile Works

We undertake complete ceramic work or renovations for properties such as houses and villas, hotels, factories, shopping malls, and banks.



NELER YAPIYORUZ ?

Parke Döşeme

Eviniz, Villa, Otel, Fabrika, Ofis, Banka gibi taşınmaz mülklerini zin parke işlemlerinizi yapıyoruz. Yeni parke döşeme işlememi veya var olan parkenizin dolgu, Zımpara ve Cila işlemleri Tadilatını yapmaktayız ...

3 Katmanlı

- **Yüzey Tabakası:** Hassas fırınlarda titizlikle kurutulan değerli ağaçların özenle seçilmesi ile bir araya getirilen sert ağaç tabakası.
- **Orta Katman:** En iyi boyutsal stabilize için üst katmana dik olarak köknar çiteler yerleştirilmiştir.
- **Alt Katman:** Üst katman ile aynı doğrultuda 2mm kalınlığında ladin

Sizin için çağın en iyi en doğallarını seçiyoruz

Özel Karışım, Anti Bakteriyel, Su Geçirmez ve Ahşap Kuruyucular Kullanıyoruz ...

Parquet Flooring

We carry out parquet flooring work for your real estate properties such as houses, villas, hotels, factories, offices, and banks.

We perform new parquet flooring installation, or renovation work such as filling sanding, and polishing of your existing parquet...



NELER YAPIYORUZ ?

Kırım İşleriniz

Eviniz, Villa, Otel, Fabrika, Ofis, Banka gibi taşınmaz mülklerini zin kırım işlerini yapıyoruz. Fayans, Duvar, gibi kırılmasını istediği niz bölgeleri kırarak, çıkan hafriyatı özel izin alınmış bölgelere gö- türme işlemlerini yapıyoruz.



crushers



Demolition Works

We carry out demolition work on your real estate properties such as houses, villas, hotels, factories, offices, and banks. We demolish the areas you want to be demolished, such as tiles and walls, and transport the resulting debris to specially permitted areas.



NELER YAPIYORUZ ?

Alçı, Boya, Asma Tavan

Eviniz, Villa, Otel, Fabrika, Ofis, Banka gibi taşınmaz mülklerini zin alçı, boya, asma tavan (Ledli ve Düz) işlerini yapıyoruz.



Plastering, Painting, Suspended Ceilings

We carry out plastering, painting, and suspended ceiling (LED and flat) works for your real estate properties such as houses, villas, hotels, factories, offices, and banks.

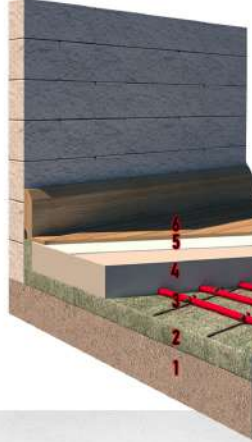


TÜRKKAYA®
MİMARLIK

NELER YAPIYORUZ ?

Zemin Isıtma Sistemi

Eviniz, Villa, Otel, Fabrika, Ofis, Banka gibi taşınmaz mülklerini alttan ısıtma sistemini yapıyoruz. Hatta kapalı spor salonu, basketbol, voleybol salonu gibi ısıtma sisteminin üzerine parke vb dile seçtiğiniz malzemeyi uyguluyoruz...



Underfloor Heating System

We install underfloor heating systems in your real estate properties such as houses, villas, hotels, factories, offices, and banks. We even lay parquet or other materials of your choice on top of the heating system in indoor sports halls, basketball and volleyball halls...

NELER YAPIYORUZ ?



Our Concrete Screed Works

We perform floor screed work for your real estate properties such as houses, villas, hotels, factories, offices, and banks.

We also carry out floor and wall preparation work for materials such as parquet, tiles, epoxy flooring, etc.



Zemin Şaplama İşlerimiz

Eviniz, Villa, Otel, Fabrika, Ofis, Banka gibi taşınmaz mülklerini zemin şaplama işlemini yapıyoruz. Parke, Fayans, Epoksi Zemin vs. gibi metaryellerin zemin ve duvar hazırlama işlemlerini yapıyoruz...



NELER YAPIYORUZ ?

Duvar Kağıdı

Eviniz, Villa, Otel, Fabrika, Ofis, Banka gibi taşınmaz mülklerini duvar kağıdı yapıştırma işlemini yapıyoruz.



Wallpaper

We provide wallpaper application services for your real estate properties such as houses, villas, hotels, factories, offices, and banks.



NELER YAPIYORUZ ?

Hilton Banyo Takımı

Eviniz, Villa, Otel, Ofis, gibi taşınmaz mülklerinize hilton banyo takımı yapıyoruz ..

Hilton banyo; lavabo, dolap, tezgah gibi banyo detaylarının bir arada bulunduğu banyo stilidir. Her şeyin tek bir alanda bulunması birçok kişi açısından işlevsel olarak nitelenen bir banyo modeli olmasını sağlar..



TÜRKKAYA®
MİMARLIK

Hilton Banyo Takımı



Hilton Bathroom Set

We make Hilton bathroom sets for your real estate properties such as houses, villas, hotels, and offices. A Hilton bathroom is a bathroom style where bathroom details such as sinks, cabinets, and countertops are found together. Having everything in one area makes it a bathroom model that is considered functional by many people.

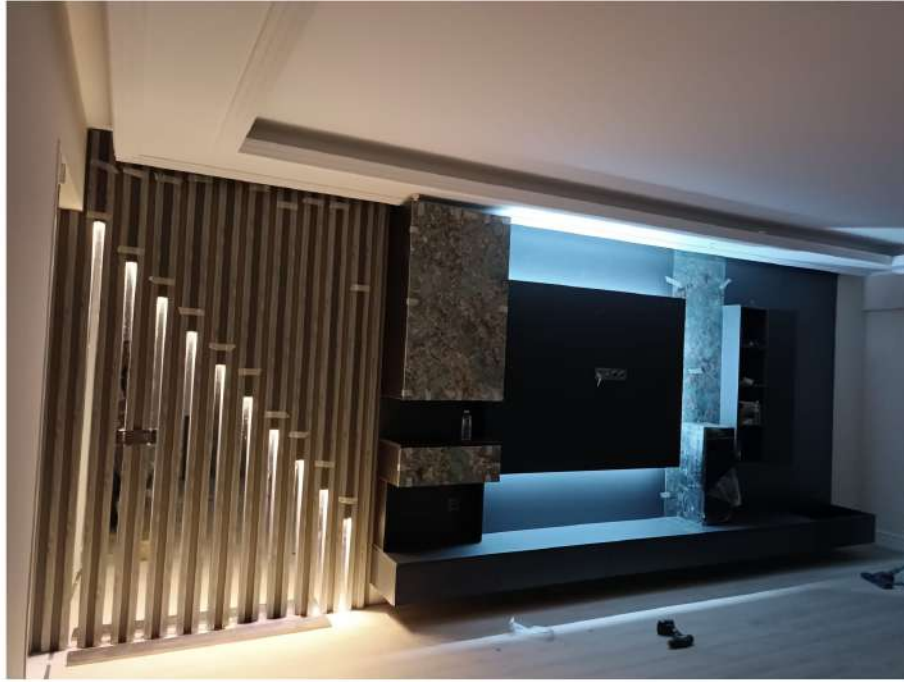


NELER YAPIYORUZ ?

Mobilya

Eviniz, Villa, Otel, Ofis, gibi taşınmaz mülklerinize mobilyalar ta sarlayıp üretiyoruz ...

Banyo ve Mutfak takımları, Vestiyer, Gardirop, Tv Ünitesi, Dresuar, Masa, Sehpa ve daha aklınıza gelen tüm mobilyaları özel tasarım olarak dilediğiniz ölçüde tasarlıyoruz. Lojistik dahil yerine kurulum sürecine kadar işlemlerinizin tamamını Dilediğiniz Malzemeyle yapıyoruz.



**FUR
NI
TURE**

We design and manufacture furniture for your real estate properties such as houses, villas, hotels, and offices... We design bathroom and kitchen sets, coat racks, wardrobes TV units, dressers, tables, coffee tables, and all other furniture you can think of, in custom sizes to your desired specifications. We handle all aspects of your process, from logistics to on-site installation, using the materials of your choice.



NELER YAPIYORUZ ?

Elektrik, Su, Doğalgaz Tesisat

Eviniz, Villa, Otel, Ofis, gibi taşınmaz mülklerinize elektrik,su ve doğalgaz tesisatı uygulaması yapıyoruz ...



Electricity, Water, Natural Gas Installation
We install electricity, water and natural gas systems in your real estate properties such as houses, villas, hotels, and offices...



NELER YAPIYORUZ ?

Kolon, Kolon Güçlendirme, Beton Atma

Eviniz, Villa, Otel, Ofis, gibi taşınmaz mülklerinize genellikle Fabrikalara beton, Kolon, ve Kolon Güçlendirme işlemlerinizi yapıyoruz ve daha sağlam yapılara kavuşuyorsunuz ...

Column,
Column Strengthening,
Concrete Pouring

We carry out concrete, column, and column strengthening works for your real estate properties such as houses, villas, hotels, offices, and generally factories, and you achieve more solid structures...

TEMEL ATMA



Kolon Güçlendirme



Kolon Güçlendirme



NELER YAPIYORUZ ?

Asansörlü Tır Rampası

Fabrikaların veya tır'a mal yükleme , indirme işlemlerinin forklift gibi araçlarla rahatça yapılmasını sağlamak amacıyla yapılan ve asansörlü sistemi olan özel bir sistem... . Borusan Cat'a yaptığımız asansörlü tır rampasına bakabilirsiniz ...



Truck Ramp with Lift

A special system with a lift system, designed to facilitate loading and unloading of goods from factories or trucks with forklifts and similar vehicles... You can take a look at the truck ramp with lift we made for Borusan Cat...



NELER YAPIYORUZ ?

Epoksi Zemin Uygulaması

Pfiffner'a yaptığımız Çelik Zemin Üzerine Epoksi Uygulamamız.



TÜRKKAYA®
MİMARLIK

Epoxy Floor Application

Our epoxy application on steel concrete floor, done for Pfiffner.



NELER YAPIYORUZ ?

Cam Balkon, Pimapen

Dilediğiniz yere cam balkon ve pimapen uygulaması yapıyoruz. Eğerki bir pencere açmak niyetindeyseniz herhangi bir bölgeye eviniz ofisiniz vs. sıfırdan pencere açılımı da yapıyoruz

PIFFNER



TÜRKKAYA®
MİMARLIK



Glass Balcony, PVC Windows

We install glass balconies and PVC windows wherever you want. If you intend to open a window in any area, we also create new windows from scratch in your home, office, etc.

NELER YAPIYORUZ ?

Yangın Duvarı

Dilediğiniz yere fabrika, ev, otel, villa yangın koruma duvarı yapıyoruz. Yangın yürümez ve özel konstrüksiyon dolu veya boş.

Fire Wall

We build fire protection walls for factories, houses, hotels, and villas wherever you want. They are fire-resistant and have a special construction, solid or empty.



TÜRKKAYA®
MİMARLIK



NELER YAPIYORUZ ?

Fabrika Asansör

Fabrikalara Özel Ölçü ve gereksinimlere göre tonajlı yük asansörleri kurulumu yapıyoruz ...

Factory Elevators

We install high-tonnage load elevators according to the specific dimensions and requirements of factories...



TÜRK KAYA®
MİMARLIK

NELER YAPIYORUZ ?

Çelik, Çatı ve Kapama

Fabrikalara, evlere, villalara, otellere, çelik çatı kapama yapıyoruz...

"Türk Traktör'e Yaptığımız 65 TON
Çelikli Çatı ve Çatı Kapama İşlerimiz."



TÜRK KAYA®
MİMARLIK

Steel Roofing and Covering
We provide steel roof covering
services for factories,
houses, villas, and hotels...

"Our 65-ton steel roof and roof covering work for
Türk Traktör."



NELER YAPIYORUZ ?

Bahçe Düzenleme ve Kilit Taşı

Fabrikalara, evlere, villalara, otellere, bahçe düzenlemesi işlemleri yapıyoruz...

Dilerseniz de kilit taşı uygulaması yapıyoruz ...



Garden Landscaping
and
Paving Stones

We carry out garden landscaping work for factories, houses, villas, and hotels... We also lay paving stones if you wish...



TÜRKKAYA®
MİMARLIK

"The Factory in Kahraman Kazan
Please see our Keystone Project for Mr. Mustafa TÜRKCAN..."



" Kahraman Kazandaki Fabrika
Sayın Mustafa TÜRKCAN'a yaptığımız Kilit Taşı Çalışmamıza bakınız ..."





TÜRKKAYA MİMARLIK



Musa Serkan **TÜRK** // inşaat mühendisi

+90 (555) 193 90 96 serkan@turkkayamimarlik.com

Mert **KAYA** // inşaat mühendisi

+90 (541) 726 16 06 mert@turkkayamimarlik.com



Etlik Mahallesi Etlik Caddesi No: 145 Keçiören / Ankara | TR



www.turkkayamimarlik.com